**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 26 августа 2013 г. N 486-Р**

В целях повышения эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия и создания благоприятных условий для реализации субъектами предпринимательства своих прав и интересов утвердить прилагаемый [План](#Par20) мероприятий ("дорожную карту") "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства на территории Республики Мордовия".

Председатель Правительства

Республики Мордовия

В.СУШКОВ

Утвержден

распоряжением Правительства

Республики Мордовия

от 26 августа 2013 г. N 486-Р

ПЛАН

МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")

"СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УЛУЧШЕНИЕ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО КЛИМАТА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ"

I. Общее описание "дорожной карты"

1. Реализация Плана мероприятий ("дорожной карты") "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства на территории Республики Мордовия" (далее - "дорожная карта") призвана улучшить предпринимательский климат в сфере градостроительной деятельности, в том числе упростить процессы осуществления строительства на территории Республики Мордовия.

2. Целями "дорожной карты" являются:

сокращение количества процедур, необходимых для получения разрешений на строительство хозяйствующим субъектом;

сокращение совокупного времени прохождения всех административных процедур для получения разрешений на строительство хозяйствующим субъектом;

снижение расходов, необходимых для прохождения всех административных процедур для получения разрешений на строительство хозяйствующим субъектом.

3. В качестве контрольных показателей успешной реализации "дорожной карты" определены позиция в рейтинге Всемирного банка Doing Business по показателю "Получение разрешения на строительство" и показатели эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N п/п |  Наименование  контрольного  показателя  |  Единица измерения | 2012  год  | 2013  год  | 2014  год  | 2015год  | 2016год  | 2017год  | 2018год  |
|  1  | Количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство  |  штук  |  30  |  28  |  25  |  15  |  13  |  12  |  11  |
|  2  | Совокупность времени прохождения всех стадий процедур получения разрешения на строительство  |  дней  | 191  | 180  | 160  | 130  |  90  |  75  |  56  |
|  3  | Объем затрат, необходимых для получения разрешений на строительство (процентов от величины среднедушевого дохода)  | процентов |  67,3 |  66,0 |  64,0 |  62  |  60  |  55  |  50  |

II. План мероприятий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N п/п |  Наименование  мероприятия  |  Срок  реализации  |  Ответственные  исполнители  |  Ожидаемый  результат  |
|  1  | Проведение сравнительного анализа по количеству процедур,срокам прохождения истоимости показателя"получение разрешений на строительство" по лучшим результатам 30 субъектов Российской Федерации, участвовавших в исследовании Всемирного банка  |  30 октября  2013 г.  | Терелов Е.А.  | предложения по усовершенствованиюпорядка выдачи разрешений на строительство  |
|  2  | Выявление лучших практик применения по каждой из составляющих показателя (количество процедур, сроки прохождения и стоимость) и способов достижения лучших результатов, их обобщение и внесение предложенийв Правительство Республики Мордовия по их применению в Республике Мордовия  |  30 ноября  2013 г.  | Терелов Е.А.  |
|  3  | Организация предоставления муниципальной услугипо подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка через многофункциональные центры по принципу "одного окна"  |  до 1 июля  2014 г.  | Мазов В.Н., Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  | сокращение временипрохождения всех стадий процедур получения разрешения на строительство  |
|  4  | Организация предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешенийна строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитальногостроительства через многофункциональные центры по принципу "одного окна"  |  до 1 июля  2014 г.  | Мазов В.Н., Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  |
|  5  | Организация предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешенийна строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием механизмов межведомственного взаимодействия  |  до 1 июля  2014 г.  | Мазов В.Н., Соколов О.А., Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  | сокращение количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство  |
|  6  | Обеспечение разработки (внесенияизменений), утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка  | до 31 декабря 2013 г.  | Терелов Е.А., Мазов В.Н., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  |
|  7  | Обеспечение разработки (внесенияизменений), утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по выдаче разрешенийна строительство  | до 31 декабря 2013 г.  | Терелов Е.А., Мазов В.Н., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  |
|  8  | Обеспечение разработки (внесенияизменений), утверждения административных регламентов на предоставление муниципальных услуг по выдаче разрешенийна ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства  | ДО 31 декабря 2013 г.  | Терелов Е.А., Мазов В.Н., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  |
|  9  | Координация работы органов местного самоуправления по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений и городского округа Саранск и осуществление мониторинга разработки  | до 31 декабря 2013 г.  | Дергунов Е.И., Терелов Е.А.  | обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры; сокращение временипрохождения административных процедур получениятехнических условий при получении разрешений на строительство  |
| 10  | Координация работы органов местного самоуправления по разработке программ развития транспортной (в части автомобильных дорог) и социальной инфраструктуры поселений и городского округа Саранск  |  до 1 июля  2014 г.  | Терелов Е.А.  | обеспечение населения объектами транспортной и социальной инфраструктуры и доступности таких объектов при застройке территорий  |
| 11  | Составление перечня земельных участков, которые предоставлены и не используются для строительства  | до 31 декабря 2013 г.  | Третьяков А.В.,органы местногосамоуправления муниципальных районов и городского округа Саранск  | увеличение объемовстроительства за счет вовлечения в оборот неиспользуемых земельных участков |
| 12  | Разработка и утверждение сводногоплана-графика проведения аукционовпо продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков на период до 2016 года  | до 31 декабря 2013 г.  | Третьяков А.В.,органы местногосамоуправления муниципальных районов и городского округа Саранск  | увеличение количества земельных участков, предоставляемых для ведения и развития бизнеса, а также для целей жилищного строительства  |
| 13  | Мониторинг реализации планов- графиков проведения аукционов по продажеи (или) предоставлению в аренду земельных участков органами местного самоуправления  | ежеквартально | Третьяков А.В.  |
| 14  | Подготовка предложений в Минрегион России о механизмах государственной поддержки комплексного развития территорий в целях строительства жилья экономического класса  | до 1 октября  2013 г.  | Терелов Е.А.  | увеличение объемовстроительства жилья экономического класса  |
| 15  | Разработка, утверждение и внедрение механизма аудита стоимости выданных техническихусловий на подключение объектовкапитального строительства к инженерным сетям. Контроль за исполнением.  | до 31 декабря 2013 г.  | Дергунов Е.И., Министерство энергетики и тарифной политики Республики Мордовия  | снижение расходов,необходимых для прохождения административных процедур получениятехнических условий при получении разрешений на строительство  |
| 16  | Разработка, утверждение и реализация мероприятий по упрощению процедур исокращению сроков получения технических условий ресурсоснабжающих организаций на подключение к инженерным системам  | до 31 декабря 2013 г.  | Дергунов Е.И.  | сокращение количества процедур и сроков получения технических условий на подключение к инженерным системам  |
| 17  | Обеспечение разработки документации по планировке территорий (проекты планировки территорий, включая проекты межевания территорий) городского округа Саранск и поселений,на которых до 2018 года планируется строительство объектов в соответствии с генеральными планами, в том числе, в целях определения территорий для обеспечения государственных и муниципальных нужд  | до 31 декабря 2014 г.  | Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  | увеличение доли территорий, не требующих проведение процедур предварительного согласования для получения разрешения на строительство  |
| 18  | Обеспечение созданияфонда топографического материала в составе Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципальных районов и городскогоокруга Саранск  | до 31 декабря 2013 г.  | Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)  | сокращение времении стоимости проведения топографических изысканий для строительства объектов капитального строительства  |
| 19  | Внедрение автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в органах местного самоуправления в Республике Мордовия  | до 31 декабря 2014 г.  | Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)  |
| 20  | Разработка и утверждение плана мероприятий по актуализации топографических съемок  | до 15 октября 2013 г.  | Терелов Е.А.  |  |
| 21  | Обеспечение обновления топографических съемок территорий поселений (приведение их в соответствие с существующими реалиями)  | до 1 сентября 2014 г.  | Терелов Е.А. органы местногосамоуправления муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)  |  |
| 22  | Разработка, утверждение и внедрение постоянно действующего механизма (включая аппаратно- программный комплекс) дежурных планов топографических съемок поселений. Ведение дежурных планов топографических съемок  | до 1 декабря  2013 г.  постоянно  | Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)  |  |
| 23  | Мониторинг нормативной правовойбазы муниципальных образований Республики Мордовия,регулирующей вопросыградостроительной деятельности  |  ежегодно  | Терелов Е.А.  | актуализация нормативных правовых актов муниципальных образований Республики Мордовия, регулирующих вопросы градостроительной деятельности  |
| 24  | Подготовка предложений по вопросам, связанным с совершенствованиемнормативно-правовой базы, регулирующей вопросы градостроительной деятельности (на федеральном, региональном и муниципальном уровнях)  |  по мере необходимости | Терелов Е.А., органы местногосамоуправления муниципальных образований (посогласованию)  |
| 25  | Контроль за соблюдением органамиместного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности при выдаче разрешений настроительство и вводобъектов капитального строительства в эксплуатацию  |  2013 - 2018  годы  | Терелов Е.А.  | осуществление градостроительной деятельности в соответствии с федеральным законодательством  |
| 26  | Мониторинг, анализ иконтроль реализации "дорожной карты" с внесением, при необходимости, предложений по ее изменению (дополнению)  | ежеквартально | Терелов Е.А.  | Контроль реализации "дорожной карты" иподготовка предложений по дальнейшему совершенствованию правового регулирования градостроительной деятельности  |
| 27  | Отчет в Правительство Республики Мордовия об исполнении мероприятий  | ежеквартально | Терелов Е.А.  |